



Q3/2025 Hiljaista jaksoa edeltävä uutiskirje 6.10.2025

Sitowisen IR-uutiskirje julkaistaan neljästi vuodessa ennen hiljaisen jakson alkamista. Uutiskirje on tiivistelmä kuluneesta vuosineljänneksestä ja pitää sisällään neljänneksen tärkeimmät tiedotteet, usein kysytyjä kysymyksiä sijoittajatapaamisissa sekä tietoa tulevista IR-tapahtumista.

Sitowisen hiljainen jakso alkaa 7.10.2025, ja osavuositarkastus tammi-syyskuulta 2025 julkaistaan 6.11.2025 noin klo 8.30. Englanninkielinen webcast-tilaisuus alkaa tulostulostiedotuspäivänä klo 12.00. Linkki lähetykseen julkaistaan myöhemmin.

Tärkeimmät tiedotteet Q3/2025 ja ennen hiljaisen jakson alkua

Sijoittajauutinen 3.7.2025: [Sitowise voitti Digiroad-järjestelmän kehityssopimuksen | Sitowise](#)

Sitowise jatkaa Väyläviraston Digiroad-tietojärjestelmän sovelluskehittäjänä. Uusi sopimus on kestoaltaan kolme vuotta, ja siihen sisältyy kahden vuoden optio. Sopimuksen kokonaisarvo on noin 1 miljoonaa euroa.

Pörssitiedote 13.8.2025: [Sitowisen puolivuositarkastus tammi-kesäkuu 2025: Suomen liiketoiminnan hyvä kehitys jatkuu](#)

Sitowise julkaisi toisen vuosineljänneksen 2025 tuloksensa. Suomen ja Ruotsin rakennusmarkkinoiden elpymisen ajoitukseen liittyvän epävarmuuden vuoksi Sitowise ei antanut ohjeistusta vuodelle 2025.

Sijoittajauutinen 13.8.2025: [Sitowise voitti Väyläviraston ratatietojärjestelmien kehittämisen kilpailutuksen | Sitowise](#)

Väylävirasto valitsi Sitowisen jatkamaan ratatietojärjestelmien kehittämisen asiantuntijapalveluiden toimittajana seuraavalla kolmivuotiskaudella. RAIDE-hankkeen tavoitteena on kehittää ratainfratietojen hallintaa ja järjestelmien käytettävyyttä.

Sijoittajauutinen 21.8.2025: [Sitowise ja Sweco toteuttamaan Lohja-Salon ratasuunnitelman päivitystä | Sitowise](#)

Sweco Finland Oy – Sitowise Oy -konsortio voitti Länsirata Oy:n järjestämän julkisen tarjouskilpailun Lohja-Salon ratasuunnitelman päivittämisestä osittain yksiraiteiseksi. Päivitystyö jatkuu kesään 2027.

Pörssitiedote 27.8.2025: [Sanna Sormaala on nimitetty Sitowisen uudeksi talousjohtajaksi](#)

Sitowisen uudeksi talousjohtajaksi ja johtoryhmän jäseneksi on nimitetty 7.1.2026 alkaen KTM Sanna Sormaala.

Lehdistötiedote 28.8.2025: [Sami Lankiniemi luotsaamaan Sitowisen Digi-liiketoiminnan kansainvälistä kasvua | Sitowise](#)

Sitowisen innovaatiojohtajana vuodesta 2022 toiminut Sami Lankiniemi siirtyy vastaamaan digitaalisten ratkaisujen kansainvälisestä kasvusta.

Sijoittajauutinen 28.8.2025: [Sitowisen tytäryhtiö Infracontrolille 41 miljoonan kruunun sopimus Ruotsissa | Sitowise](#)

Sitowisen tytäryhtiö Infracontrol voitti Ruotsin liikenneviraston Trafikverketin kaksivuotisen sopimuksen, johon sisältyy optio neljästä lisävuodesta, kansallisen valaistuksen ohjaus- ja valvontajärjestelmä ÖVB:n toiminnasta, ylläpidosta ja jatkokehityksestä. Sopimukseen, jonka arvo on noin 41 miljoonaa Ruotsin kruunua, kuuluu myös uusien asennusten integrointi sekä ohjauslaitteiden ja niihin liittyvien materiaalien toimitus.

Pörssitiedote 11.9.2025: [Sitowisen osakkeenomistajien nimitystoimikunnan kokoonpano](#)

Sitowise Group Oyj:n osakkeenomistajien nimitystoimikuntaan on nimetty Jan Hummel, Paradigm Capital Value Fund SICAV, Juhana Kallio, Intera Partners Oy, Stian Runde, Protector Forsikring ASA, sekä Eero Heliövaara, Sitowisen hallituksen puheenjohtaja.

Sijoittajauutinen 18.9.2025: [Sitowise suunnittelemaan Porin kuumasairaala-hankkeen talotekniikkaa | Sitowise](#)

Sitowise on valittu suunnittelemaan Satakunnan hyvinvointialueen Poriin uudisrakennettavan kuumasairaalan talotekniikkaa. Suunnittelukokonaisuus on arvoltaan noin 1 miljoonaa euroa. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on noin 120 miljoonaa euroa, ja uuden nelikerroksisen kuumasairaalan on tarkoitus valmistua suunnitelman mukaan vuonna 2029.

Kaikki Sitowisen julkaisemat pörssitiedotteet ja uutiset löytyvät yhtiön [internetsivuilta](#).

Usein kysyttyjä kysymyksiä sijoittajatapaamisissa

Onko markkinaympäristössä tapahtunut muutoksia 13.8.2025 Q2-tulosjulkistuksen jälkeen?

Markkinaympäristö on pysynyt suurelta osin muuttumattomana. Infra-liiketoiminnassa markkinaympäristö on edelleen kaksijakoinen. Digi-liiketoiminnassa yksityissektorin kysyntä alkoi elpyä toisella vuosineljänneksellä ja on pysynyt kolmannella vuosineljänneksellä vakaana. Digitaalisten ratkaisujen tuotteiden kysyntä on hyvällä tasolla.

Talo-liiketoiminnan markkina on edelleen haastava, vaikka uskomme, että sen pohja on jo ohitettu. Myös Ruotsissa markkinat, joilla toimimme, ovat pysyneet heikkoina ja erittäin kilpailtuina. Molemmilla liiketoiminta-alueilla isompien tarjouskilpailujen määrä on yhä matala.

Hintakilpailu on pysynyt kovana, ja inflaation siirtäminen hintoihin on edelleen vaikeaa. Julkisen sektorin hintapaineet vaikuttavat edelleen puitesopimusten hinnoitteluun, erityisesti Infrassa ja Digitaalisissa ratkaisuissa. Hyvää hintakehitystä nähdään kasvualueilla, kuten energia-, teollisuus-, turvallisuus- ja vastuullisuussegmenteissä.

Konsultointi edeltää usein rakentamista. Mikä on näkemyksenne rakennusmarkkinoiden elpymisestä?

Rakentamiseen liittyvien tarjouspyyntöjen määrä on kasvanut hieman, mutta kokonaisvolyymit ovat yhä matalalla tasolla. Samalla suurten hankkeiden määrä on rajallinen, mikä vaikuttaa merkittävästi hintatasoon.

Rakennusteollisuus RT:n 26.9.2025 julkaistun suhdannekatsauksen mukaan rakentaminen Suomessa on ollut alkuvuonna 2025 odotettua heikompaa, ja merkittävämpää elpymistä odotetaan aikaisintaan vuonna 2027. RT:n mukaan asuntorakentaminen on edelleen pysähdyksissä, erityisesti yksityisesti rahoitetun vuokra-asuntotuotannon osalta, ja valtion tukema tuotanto on jyrkässä laskussa. Vaikka kaupallinen rakentaminen on edelleen vaisua, puhtaan siirtymän investoinnit sekä infrastruktuurihankkeet – erityisesti raideliikenteessä ja yhdyskuntarakentamisessa – alkavat osoittaa positiivisia merkkejä.

Q1 tulosjulkistuksen yhteydessä kerroitte, että Ruotsin henkilöstön sopeutustoimista syntyvien säästöjen odotetaan parantavan kannattavuutta toisesta vuosineljänneksestä alkaen. Oletteko edenneet näiden säästöjen saamisessa?

Tehdyt sopeutustoimet olivat välttämättömiä ja ne on viety onnistuneesti loppuun. Ruotsin rakennesuunnittelussa hyödyt näkyivät jo toisella vuosineljänneksellä. Sen sijaan talotekniikassa toinen vuosineljännes oli edelleen haastava odotettua matalamman työkanan vuoksi.

Mitä teette seuraavaksi Ruotsin liiketoiminnan kannattavuuden parantamiseksi?

Olemme sopeuttaneet henkilöstön määrää ja uudistaneet organisaatiota, joten seuraavaksi keskitymme uusien projektien voittamiseen. Haastavassa markkinassa tämä vaatii proaktiivisuutta sekä ketterämpää hinnoittelua. Tunnelma Ruotsin henkilöstön keskuudessa on hyvä, ja tekemämme uudet rekrytoinnit tuovat uutta energiaa ja asiakaskontakteja. Seuraamme myös projektinhallintaa tarkasti ja haemme lisätehokkuuksia mahdollisuuksien mukaan.

Miten Sitowisen tilauskanta on kehittynyt viime aikoina?

Tilaukanta kasvoi tammi-maaliskuussa kaikilla liiketoiminta-alueilla, mutta kasvu perustui erityisesti Infran suuriin raidehankkeisiin, jotka julkistettiin vuonna 2024 ja joiden projektilaajuuksia on laajennettu. Toisella vuosineljänneksellä vastaavia suuria projektivoittoja ei ole ollut, vaikka aktiivinen myynti- ja tarjousaktiviteetti jatkui. Kolmannella vuosineljänneksellä olemme kertoneet useista uusista projektivoitoista, erityisesti Digissä. Kokonaisuutena tilaukskannan merkittävä kasvattaminen on nykyisessä markkinaympäristössä haastavaa.

Jatkuuko Infran ja Digitaalisten ratkaisujen kasvu?

Markkinaympäristö on molemmilla alueilla edelleen vaihteleva, mutta olemme hyvin tyytyväisiä näiden liiketoiminta-alueiden suoritukseen. Kasvua tukee vihreään siirtymään, turvallisuuteen ja rakennetun ympäristön digitalisaatioon liittyvien palveluiden kysynnän kasvu. Samaan aikaan kasvua hidastaa lisääntynyt kilpailu ja hintapaineet, erityisesti julkisella sektorilla. Lisäksi Infra-liiketoiminnassa rakennusmarkkinoiden laskusuhdanne vaikuttaa negatiivisesti kasvuun. Positiivista on, että Digi-liiketoiminnassa yksityissektorin kysyntä on viime aikoina osoittanut elpymisen merkkejä.

Millaista liiketoimintarakennetta tavoittelette seuraavien 3–5 vuoden aikana?

Tavoittelemme kasvua erityisesti vahvoilla liiketoiminta-alueillamme Infrassa ja Digitaalisissa ratkaisuissa. Haemme kasvua myös valituilla kasvusegmenteillä teollisuudessa, energiassa ja turvallisuudessa sekä vastuullisuuspalveluissa ja tuoteliiketoiminnassa.

Miten tekoäly vaikuttaa konsulttien työhön ja työmäärään? Millaisia tehokkuushyötyjä odotatte 3–5 vuoden kuluessa?

Tekoäly vähentää työmäärää ja muuttaa työmalleja pois tuntiperusteisista rakenteista. Lyhyellä aikavälillä esimerkiksi tekoälypohjaisessa rakennesuunnittelussa ja siltasuunnittelussa nähdään paljon mahdollisuuksia. Joissakin suunnittelutapauksissa olemme saavuttaneet kymmenien prosenttien tehokkuusparannuksia.

Panostatteko enemmän tekoälyyn vai uusiin tuotteisiin?

Tällä hetkellä keskitymme enemmän uusien tuotteiden kehittämiseen. Samanaikaisesti tuemme vahvasti ketterää tekoälyn käyttöönottoa ja olemme ottaneet käyttöön useita tekoälypohjaisia työkaluja.

Miksi Sitowise ei ole antanut liikevaihto- ja kannattavuusohjeistusta?

Ohjeistuksen puuttuminen johtuu merkittävästä epävarmuudesta rakentamisenmarkkinoiden kehityksessä. Vuoden 2024 alussa yleinen markkinakonsensus oli, että markkinat paranevat vuoden loppua kohden, mutta näin ei tapahtunut. Myös odotukset markkinan elpymisestä vuonna 2025 ovat muuttuneet vaatimattomammiksi vuoden edetessä. Olemme nyt ottaneet konservatiivisemman lähestymistavan, emmekä antaneet ohjeistusta.

Q3 2025 sijoittajamateriaaleja

[IR-sivustoltamme](#) löytyy muun muassa seuraavat sijoittajamateriaalit:

- [Sitowise investor presentation June 2025 \(englanniksi\)](#)
- [Esitys Carnegien The Finnish Construction seminar -tilaisuudessa 27.5.2025](#)
- [Sitowise Q2 2025 esitys \(englanniksi\)](#)
- [Sitowise Q2 2025 tiedotustilaisuuden tallenne \(englanniksi\)](#)

Taloudellinen raportointi

Sitowise Group Oyj:n tulosjulkistusten suunniteltu aikataulu on seuraava:

• Osavuositarkastus tammi–syyskuu 2025:	6.11.2025
• Tilinpäätöstiedote vuodelta 2025:	11.2.2026
• Vuositarkastus, ml. tilinpäätös ja toimintakertomus:	4.3.2026
• Osavuositarkastus tammi–maaliskuu 2026:	6.5.2026
• Puolivuositarkastus tammi–kesäkuu 2026:	12.8.2026
• Osavuositarkastus tammi–syyskuu 2026:	5.11.2026

Taloudelliset katsaukset julkistetaan arviolta klo 8.30. Sitowise noudattaa 30 päivän hiljaista jaksoa ennen taloudellisten katsausten julkistamista.

Varsinainen yhtiökokous 2026

Sitowise Group Oyj:n varsinainen yhtiökokous 2026 on suunniteltu pidettäväksi keskiviikkona 26.3.2026. Hallitus kutsuu varsinaisen yhtiökokouksen koolle myöhemmin.

Osakkeenomistaja voi vaatia yhtiökokoukselle kuuluvan asian sisällyttämistä yhtiökokouksen esityslistalle. Jotta vaatimus huomioidaan, se tulee toimittaa kirjallisena yhtiön hallitukselle osoitettuna ja osakeyhtiölain vaatimusten mukaisena viimeistään 4.2.2026 osoitteeseen agm@sitowise.com.

Tulevat sijoittajataapahtumat

Olemme mukana Sijoittaja 2025 - tapahtumassa, joka järjestetään 26.11.2025 Helsingin Messukeskuksessa.

Tule tapaamaan meitä osastolle 1D8 ja kuulemaan tuoreimmat uutiset yhtiöstämme.

Toimitusjohtaja Heikki Haasmaan esitys Sitowisesta on klo 16.30-16.45 Arvopaperilavalla.

Lisätietoja:

<https://sijoittaja.messukeskus.com/>



Sitowisen [taloudellisesta kalenterista](#) löydät kaikki tulevat tapahtumat.

Sitowisen sijoittajaviestintä

Sitowisen sijoittajaviestintä auttaa sinua mielellään kaikissa kysymyksissä. Yhteystiedot:

ir@sitowise.com

Mari Reponen, Head of IR, +358 40 702 5869

Tietoa Sitowisesta

Sitowise on pohjoismainen rakennetun ympäristön ja metsäalan asiantuntija- ja digitalo. Suunnittelu- ja konsultointiosaamisemme mahdollistaa vastuullisemman ja älykkäämmän kaupunkikehityksen ja sujuvamman liikkumisen. Sitowise tarjoaa palveluita Suomessa ja Ruotsissa liittyen kiinteistöihin ja rakennuksiin, infrastruktuuriin ja digitaalisiin ratkaisuihin. Globaalit megatrendit tuovat mukanaan valtavia muutoksia, jotka vaativat rakennetun ympäristön älykkyyden uudelleenmäärittämistä – tähän viittaa visiomme Redefining Smartness in Cities. Konsernin vuoden 2024 liikevaihto oli 193 miljoonaa euroa ja yhtiö työllistää noin 2 000 asiantuntijaa. Sitowise Group Oyj on listattu Nasdaq Helsingin pörssilistalla kaupankäyntitunnuksella SITOWS.